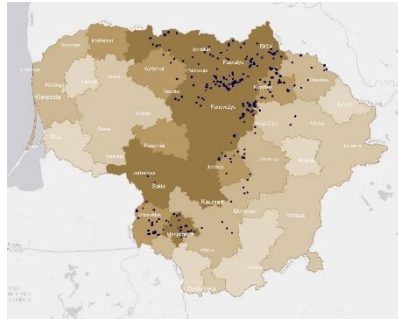


Akcinė bendrovė „INVL Baltic Farmland“ įkurta 2014 m. balandžio 29 d., atskyrus dalį turto nuo vienos pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse „Invalda INVL“.

„INVL Baltic Farmland“ valdo uždarytų akcinių bendrovių, investuojančių į žemės ūkio paskirties žemę, akcijas. Bendrovei „INVL Baltic Farmland“ priklauso 100 proc. 18 uždarytų akcinių bendrovių akcijų, kurioms bendrai priklauso daugiau kaip 3 tūkst. ha žemės ūkio paskirties žemės Lietuvoje.

Bendrovė nuo 2015 m. birželio 30 d. yra pasirašiusi sutartį dėl turto administravimo su UAB „INVL Farmland Management“.

INL1L Bendrovė nuo 2014 m. birželio 4 d. yra listinguojama Nasdaq Vilnius Papildomame sąraše.

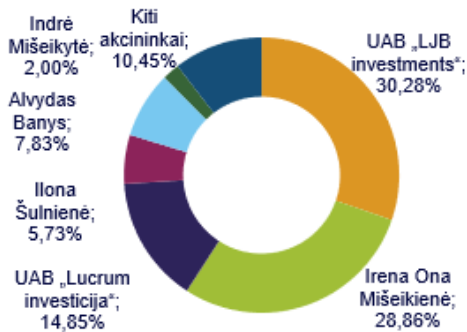


Bendrovei priklausantys sklypai yra derlingiausiuose Lietuvos regionuose. Jie žemėlapyje išryškinti mėlyna.

AB „INVL Baltic Farmland“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

Akcijų kiekis, vnt.	3 291 549
Bendras akcijų suteikiamų balsavimo teisių kiekis, vnt.	3 228 510
Vienos akcijos nominali vertė, EUR	0,29
Bendra nominali vertė, EUR	954 549,21
ISIN kodas	LT0000128753

Akcininkų turimi balsai (%)



AB „INVL Baltic Farmland“ valdymas
Valdyba (kadencijos laikotarpis 2018-2022)
Alvydas Banys (pirmininkas)
Indrė Mišeikytė
Darius Šulnis
Direktorė
Eglė Surplienė

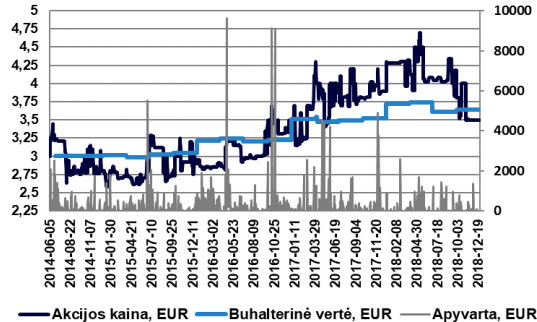
Pagrindiniai 2018 m. duomenys

Balanso straipsniai	2016-12-31	2017-12-31	2018-12-31
Žemės vertė balanse, tūkst. EUR	12 335	12 964	13 922
Pinigai, tūkst. EUR	209	199	140
Kitas turtas, tūkst. EUR	88	196	156
Konsoliduotas nuosavas kapitalas, tūkst. EUR	11 343	12 002	12 630
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai, tūkst. EUR	1 121	1 235	1 387
Kiti įsipareigojimai, tūkst. EUR	168	122	201
Valdomas žemės ūkio paskirties naudmenų plotas, tūkst. ha	3	3	3
Vidutinė hektaro nuomos kaina, EUR	172	179	188
Buhalterinė akcijos vertė (BV), EUR*	3,51	3,72	3,91
Dividendų pajamingumas, %*	2,0	1,8	4,3

Pelno (nuostolio) ataskaitos straipsniai, tūkst. EUR	2016	2017	2018
Pajamos	531	575	615
Investicinio turto perkainojimas	1 098	629	958
Pelnas iki apmokestinimo	1 398	1 044	1 315
Grynasis pelnas	1 193	885	1 113

*AB „INVL Baltic Farmland“ Veiklos rodiklių formulės (<https://www.invlbalticfarmland.com/lit/lt/investuotojams/ataskaitos/veiklos-rodikliu-formules>)

Akcijos kainos ir akcijos buhalterinės vertės santykis, EUR



Akcijos kainos rinkos Premija/ Nuolaida lyginant su BV*, %

2016 m. gruodžio 31 d.	(4,8)
2017 m. kovo 31 d.	21,5
2017 m. birželio 30 d.	11,2
2017 m. rugsėjo 30 d.	7,95
2017 m. gruodžio 31 d.	4,57
2018 m. kovo 31 d.	15,5
2018 m. birželio 30 d.	13,0
2018 m. rugsėjo 30 d.	4,4
2018 m. gruodžio 31 d.	(0,1)