

Akcinė bendrovė „INVL Baltic Farmland“ įkurta 2014 m. balandžio 29 d., atskyrus dalį turto nuo vienos pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse „Invalda INVL“.

„INVL Baltic Farmland“ valdo uždarytų akcinių bendrovių, investuojančių į žemės ūkio paskirties žemę, akcijas. Bendrovei „INVL Baltic Farmland“ priklauso 100 proc. 18 uždarytų akcinių bendrovių akcijų, kurioms bendrai priklauso daugiau kaip 3 tūkst. ha žemės ūkio paskirties žemės Lietuvoje.

Bendrovė nuo 2015 m. birželio 30 d. yra pasirašiusi sutartį dėl turto administravimo su UAB „INVL Farmland Management“.

**INL1L** Bendrovė nuo 2014 m. birželio 4 d. yra listinguojama Nasdaq Vilnius Papildomame sąraše.

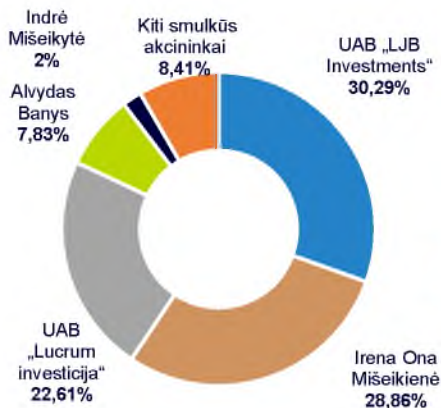


Bendrovei priklausantys sklypai yra derlingiausiuose Lietuvos regionuose. Jie žemėlapyje išryškinti mėlynai.

AB „INVL Baltic Farmland“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

Akcijų kiekis, vnt.	3 291 549
Bendras akcijų suteikiamų balsavimo teisių kiekis, vnt.	3 228 510
Vienos akcijos nominali vertė, EUR	0,29
Bendra nominali vertė, EUR	954 549,21
ISIN kodas	LT0000128753

### Akcininkų turimi balsai 2018 m. rugsėjo 30 d., %



### AB „INVL Baltic Farmland“ valdymas

Valdyba (kadencijos laikotarpis 2018-2022)

Alvydas Banys (pirmininkas)

Indrė Mišeikytė

Darius Šulnis

Direktorė

Eglė Surplienė

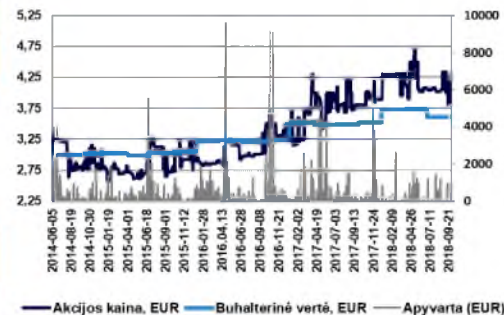
### Balanso straipsniai

	2016-09-30	2017-09-30	2018-09-30
Žemės vertė balanse, tūkst. EUR	11 237	12 335	12 964
Pinigai, tūkst. EUR	139	196	187
Kitas turtas, tūkst. EUR	237	206	194
Konsoliduotas nuosavas kapitalas, tūkst. EUR	10 407	11 362	11 746
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai, tūkst. EUR	960	1 133	1 241
Ateinančio laikotarpio pajamos, tūkst. EUR	129	134	141
Kiti įsipareigojimai, tūkst. EUR	117	108	217
Valdomas žemės ūkio paskirties naudmenų plotas, tūkst. ha	3	3	3
Vidutinė hektaro nuomos kaina, EUR	172	179	188
Buhalterinė akcijos vertė (BV), EUR*	3,22	3,52	3,64
Dividendų pajamingumas, %*	1,9	1,8	3,9

Pelno (nuostolio) ataskaitos straipsniai, tūkst. EUR	2016.01.01-2016.09.30	2017.01.01-2017.09.30	2018.01.01-2018.09.30
Pajamos	387	403	422
Pirkėjų įsiskolinimo vertės sumažėjimas /atstatymas	0	(8)	(42)
Pelnas iki apmokestinimo	299	287	275
Grynasis pelnas	257	245	229

\*AB „INVL Baltic Farmland“ Veiklos rodiklių formulės  
(<https://www.invlbalticfarmland.com/lit/lt/investuotojams/ataskaitos/veiklos-rodikliu-formules>)

### Akcijos kainos ir akcijos buhalterinės vertės santykis, EUR



Daugiau informacijos:  
<https://invlbalticfarmland.com/>

### Akcijos kainos rinkos Premija/ Nuolaida lyginant su BV\*, %

2016 m. rugsėjo 30 d.	8,7
2016 m. gruodžio 31 d.	(4,8)
2017 m. kovo 31 d.	21,5
2017 m. birželio 30 d.	11,2
2017 m. rugsėjo 30 d.	7,95
2017 m. gruodžio 31 d.	4,57
2018 m. kovo 31 d.	15,5
2018 m. birželio 30 d.	13,0
2018 m. rugsėjo 30 d.	4,4