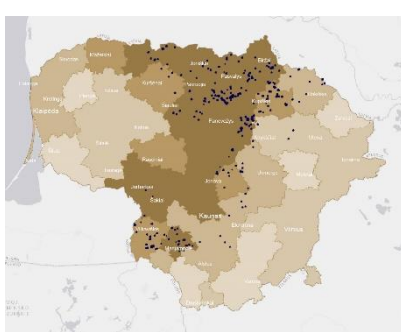


Akcinė bendrovė „INVL Baltic Farmland“ įkurta 2014 m. balandžio 29 d., atskyrus dalį turto nuo vienos pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse „Invalda INVL“.



„INVL Baltic Farmland“ valdo uždarytų akcinių bendrovių, investuojančių į žemės ūkio paskirties žemę, akcijas. Bendrovei „INVL Baltic Farmland“ priklauso 100 proc. 18 uždarytų akcinių bendrovių akcijų, kurioms bendrai priklauso daugiau kaip 3 tūkst. ha žemės ūkio paskirties žemės Lietuvoje.

Bendrovė nuo 2015 m. birželio 30 d. yra pasirašiusi sutartį dėl turto administravimo su UAB „INVL Farmland Management“.

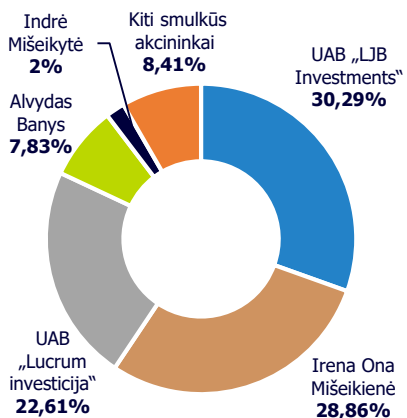
INL1L Nasdaq Baltic Listed
Bendrovė nuo 2014 m. birželio 4 d. yra listinguojama Nasdaq Vilnius Papildomame sąraše.

Bendrovei priklausantys sklypai yra derlingiausiuose Lietuvos regionuose. Jie žemėlapyje išryškinti mėlyna.

AB „INVL Baltic Farmland“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

Akcijų kiekis, vnt.	3 291 549
Bendras akcijų suteikiamų balsavimo teisių kiekis, vnt.	3 228 510
Vienos akcijos nominali vertė, EUR	0,29
Bendra nominali vertė, EUR	954 549,21
ISIN kodas	LT0000128753

Akcininkų turimi balsai, %



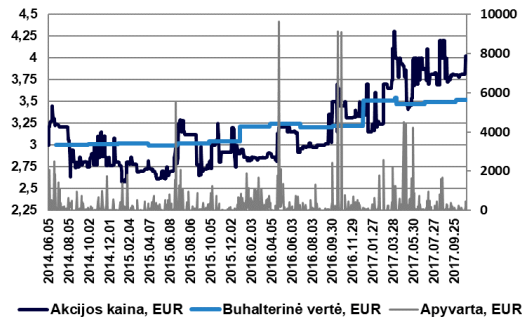
AB „INVL Baltic Farmland“ valdymas
Valdyba (kadencijos laikotarpis 2014-2018)
Alvydas Banys (pirmininkas)
Indrė Mišeikytė
Darius Šulnis
Direktorė
Eglė Surplienė

Daugiau informacijos: <https://invalbalticfarmland.com/>

Balanso straipsniai	2015 m. rugsėjo 30 d.	2016 m. rugsėjo 30 d.	2017 m. rugsėjo 30 d.
Žemės vertė balanse, tūkst. EUR	10 559	11 237	12 335
Pinigai, tūkst. EUR	308	139	196
Kitas turtas, tūkst. EUR	137	237	206
Konsoliduotas nuosavas kapitalas, tūkst. EUR	10 002	10 407	11 362
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai, tūkst. EUR	851	960	1 133
Ateinančio laikotarpio pajamos, tūkst. EUR	84	129	134
Kiti įsipareigojimai, tūkst. EUR	67	117	108
Valdomas žemės ūkio paskirties naudmenų plotas, tūkst. ha	3	3	3
Vidutinė hektaro nuomos kaina, EUR	149	172	179
Buhalterinė akcijos vertė (BV), EUR*	3,04	3,22	3,52
Dividendų pajamingumas, %*	2,1	1,9	1,8
Pelno (nuostolio) ataskaitos straipsniai, tūkst. EUR	2015-01-01 – 2015-09-30	2016-01-01 – 2016-09-30	2017-01-01 – 2017-09-30
Pajamos	339	387	403
Pirkėjų įsiskolinimo vertės sumažėjimo atstatymas	26	0	(8)
Pelnas iki apmokestinimo	312	299	287
Grynasis pelnas	270	257	245

*AB „INVL Baltic Farmland“ Veiklos rodiklių formulės (<https://www.invalbalticfarmland.com/lt/lt/investuotojams/ataskaitos/veiklos-rodikliu-formules>)

Akcijos kainos ir akcijos buhalterinės vertės santykis, EUR



Akcijos kainos rinkos Premija/ Nuolaida lyginant su BV*, %

2016 m. kovo 31 d.	(10,5)
2016 m. birželio 30 d.	(7,5)
2016 m. rugsėjo 30 d.	8,7
2016 m. gruodžio 31 d.	(4,8)
2017 m. kovo 31 d.	21,5
2017 m. birželio 30 d.	11,2
2017 m. rugsėjo 30 d.	7,95